

FORMULÁRIO DE VISTORIA DE OBRAS E ATUALIZAÇÃO SIMEC - PR3/UFRJ

Dados da Vistoria

Nome Obra	CONSTRUÇÃO DO EDIFÍCIO DO INSTITUTO DE MATEMÁTICA/CCMN/UFRJ	Nº Vistoria – 05
Responsável	ENGº JOÃO ROBERTO NUNES	Data Vistoria – 30/08/2010
Endereço	Av. Athos da Silveira Ramos, 274 (EA-41) - Ilha do Fundão - Cidade Universitária	Valor Contrato - R\$ 7.960.354,55
Início Obra	15/03/2010	Processo nº 23079.047202/2009-09
		Termo Obra - 14/09/2011

Dados do Vistoriador

Nome			
Email		CPF	
Identidade		Expedição Ident.	
Sexo		Nascimento	
Tel.Comercial		Tel.Celular	
		Tel.Residencial	

Observações Sobre a Obra

Estão sendo executados os furos para estaqueamento do tipo raiz com duas máquinas perfuratrizes, já foram executadas duas fases de instalação de formas, corte, dobra e montagem de armaduras e concretagem de blocos de coroamento e cintas de amarração.

Todos os furos de estaqueamento já foram marcados e locados com a utilização de instrumentos de topografia.

Dados de Supervisão

Situação	<input type="checkbox"/> Concluída	<input type="checkbox"/> Elaboração Projeto	<input checked="" type="checkbox"/> Em Execução	<input type="checkbox"/> Em Licitação	<input type="checkbox"/> Paralisada
Projeto / Especificações	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não			
Placa Obra	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não			
Alvará Dentro Validade	<input checked="" type="checkbox"/> Sim	<input type="checkbox"/> Não			
Qualidade Execução	<input checked="" type="checkbox"/> Boa	<input type="checkbox"/> Ótima	<input type="checkbox"/> Ruim	<input type="checkbox"/> Outras	
Desempenho Construtora	<input checked="" type="checkbox"/> Boa	<input type="checkbox"/> Ótima	<input type="checkbox"/> Regular	<input type="checkbox"/> Ruim	<input type="checkbox"/> Outras

Detalhamento de Supervisão e Acompanhamento

Item	% Total Obra	Valor Total Obra	Data Início Item	Data Término Item	Valor da Fatura	% da Fatura	Valor Pago Acumulado	% Acumulada
Projetos	2,90%	230.512,50	15-mar-10	14-jun-10	29.580,00	12,83%	197.287,50	85,59%
Serviços Preliminares/Técnicos	3,91%	311.453,69	15-mar-10	14-set-11	103,13	0,03%	186.283,85	59,81%
Movimento de Terra	1,03%	82.082,50	15-mar-10	14-jul-10	3.800,00	4,63%	5.247,50	6,39%
Infraestrutura / Fundações Simples	4,22%	336.277,69	15-mai-10	14-ago-10	131.926,10	39,23%	131.926,10	39,23%
Fundações Especiais	3,74%	297.564,88	15-abr-10	14-jun-10	146.738,40	49,31%	297.564,88	100,00%
Superestrutura	12,12%	984.118,59	15-jul-10	14-abr-11				
Alvenaria / Vedação / Divisória	6,98%	555.717,25	15-out-10	14-mar-11				
Esquadrias	7,27%	578.593,55	15-dez-10	14-mar-11				
Cobertura	0,92%	73.517,03	15-fev-11	14-ago-11				
Instalações Elétricas	12,40%	986.743,24	15-jul-10	14-set-11				
Instalações Lógica / Telefônica	8,90%	708.241,95	15-jan-11	14-set-11				
Instalações Hidráulicas e Sanitárias	2,22%	176.658,28	15-nov-10	14-set-11				
Impermeabilização/Isolação Térmica	0,52%	41.132,00	15-abr-11	14-jun-11				
Instalações de Combate a Incêndio	0,66%	52.682,68	15-out-10	14-mai-11				
Revestimentos	7,96%	633.860,39	15-jan-11	14-ago-11				
Vidros	1,14%	106.986,38	15-mai-11	14-set-11				
Pintura	3,16%	251.554,68	15-jan-11	14-jul-11				
Serviços Complementares	1,63%	70.772,26	15-mar-11	14-set-11				
Paisagismo / Urbanismo /Pavimentação	7,37%	586.699,73	15-fev-11	14-set-11				
Equipamentos	3,81%	302.950,00	15-nov-10	14-set-11				
Gerenciamento de Obras/Fiscalização	7,14%	592.235,31	15-mar-10	14-set-11	32.901,95	5,56%	164.509,75	27,78%
	100,00%	7.960.354,55			345.049,58	4,33%	982.819,58	12,35%

Dados inseridos apenas na 1ª vistoria - Dados modificados apenas quando houver aditivo de preço ou prazo.

Observações da Vistoria

Os serviços de perfuração e execução das estacas do tipo raiz estão sendo realizados também aos sábados.
Foi informado a Construtora que o controle tecnológico de todo o concreto lançado na obra é de sua responsabilidade sem ônus para a UFRJ, que escolheu o Laboratório Falcão Bauer para execução do serviço.